



Prefeitura Municipal de Albertina

Rua Luiz Opúsculo 290, Centro, Albertina-MG, Estado de Minas Gerais
CEP 37.596-000 | Telefãx (35) 3446-1333 | <http://www.albertina.mg.gov.br>

Decreto nº 778, de 29 de Abril de 2014.

“Declara de utilidade Pública, para fins de desapropriação áreas de terrenos pertencentes à OSCAR DIONISIO COMPRI e MARIA PIERINA OPUSCOLO COMPRI.”

O Prefeito Municipal de Albertina, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com o art. 33, I, “h” da Lei Orgânica Municipal, e com o apoio no Decreto-Lei Federal nº3.365 DE 21 DE JUNHO DE 1941;

DECRETA:

Art. 1º Fica declarado de utilidade pública para fins de desapropriação, amigável ou judicial, as Glebas de terreno consistentes da aplicação no local da “malha-viária” urbana, onerando parcialmente em, respectivamente 3.745,12m² situada a Av. José Silveira Campos pertencente a Oscar Dionisio Compri e Maria Pierina Opusculo Compri residentes e domiciliados á Rua Luiz Opusculo nº 130 em Albertina-MG. Devidamente matriculado sob nº 12.294, perante o Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jacutinga, Estado de Minas Gerais, com as áreas características e confrontações enunciadas na planta das citadas glebas elaborada pelo Engenheiro Civil da Prefeitura Municipal de Albertina MG. Alfa numeradas respectivamente, como ÁREA a Desapropriar 01, 02,03 e 04, que assim se descrevem:

GLEBA À DESAPROPRIAR 1 –Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **17a**, localizado na divisa de Benedito Pedro Amate, a Rua Paulino de Faria e a Gleba Remanescente 1, daí segue na extensão de 4,86m e azimute de 16° 20’ 06” até encontrar o vértice **18**; daí segue na extensão de 5,748m com azimute de 16° 20’ 31” até encontrar o vértice **18a**, confrontando do vértice **17a** ao vértice **18a** com a Rua Paulino de Faria, daí deflete à direita e segue na extensão de 18,09m com azimute de 86° 21’ 50” até encontrar o vértice **19e**; daí segue em curva na extensão de 6,17m com raio de 5,00m até encontrar o vértice **19d**; confrontando do vértice **18a** ao vértice **19d** com a Gleba Remanescente 2; daí deflete à direita e segue na extensão de 21,92m com azimute de 196° 14’ 15” até encontrar o vértice **17c**; confrontando do vértice **19d** ao vértice **17c** com a Gleba à Desapropriar 4; daí deflete à direita e segue em curva na extensão de 9,31m com raio de 5,00m até encontrar o vértice **17b**; daí segue na extensão de 14,61m com azimute de 268° 58’ 25” até encontrar o vértice **17a**, onde teve início esta descrição, confrontando do vértice **17c** ao vértice **17a** com a Gleba Remanescente 1. O perímetro acima descrito possui a área de **239,98m²**

GLEBA À DESAPROPRIAR 2 –Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **19a**, localizado na divisa de Aparecido do Carmo, a Rua Vitorio de Faria e a Gleba Remanescente 2, daí segue na extensão de 4,973m e azimute de 16° 20’ 06” até encontrar o vértice **20**; daí segue na extensão de 6,846m com azimute de 16° 19’ 22” até encontrar o vértice **20a**, confrontando do vértice **19a** ao vértice **20a** com a Rua Vitorio de Faria; daí deflete à direita e segue na extensão de 17,55m com azimute de 87° 39’ 42” até encontrar o vértice **21e**; daí segue em curva na extensão de 6,28m com raio de



Prefeitura Municipal de Albertina

Rua Luiz Opúsculo 290, Centro, Albertina-MG, Estado de Minas Gerais
CEP 37.596-000 | Telefãx (35) 3446-1333 | <http://www.albertina.mg.gov.br>

5,00m até encontrar o vértice **21d**; confrontando do vértice **20a** ao vértice **21d** com a Gleba Remanescente 3; daí deflete à direita e segue na extensão de 21,62m com azimute de $196^{\circ} 14' 15''$ até encontrar o vértice **19c**; confrontando do vértice **21d** ao vértice **19c** com a Gleba à Desapropriar 4; daí deflete à direita e segue em curva na extensão de 9,42m com raio de 5,00m até encontrar o vértice **19b**; daí segue na extensão de 14,42m com azimute de $267^{\circ} 39' 54''$ até encontrar o vértice **19a**, onde teve início esta descrição, confrontando do vértice **19c** ao vértice **19a** com a Gleba Remanescente 2.
O perímetro acima descrito possui a área de **237,61m²**

GLEBA À DESAPROPRIAR 3 –Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **21a**, localizado na divisa de Maria Lucia Costa, a Rua Maria Peçanha de Faria e a Gleba Remanescente 3, daí segue na extensão de 4,646m e azimute de $16^{\circ} 20' 58''$ até encontrar o vértice **22**; daí segue na extensão de 2,794m com azimute de $16^{\circ} 19' 18''$ até encontrar o vértice **22a**, confrontando do vértice **21a** ao vértice **22a** com a Rua Maria Peçanha de Faria; daí deflete à direita e segue na extensão de 17,58m com azimute de $88^{\circ} 38' 26''$ até encontrar o vértice **a3**; daí segue em curva na extensão de 6,37m com raio de 5,00m até encontrar o vértice **a2**; confrontando do vértice **a3** ao vértice **a2** com a Gleba Remanescente 4; daí deflete à direita e segue na extensão de 21,12m com azimute de $196^{\circ} 14' 15''$ até encontrar o vértice **21c**; confrontando do vértice **a2** ao vértice **21c** com a Gleba à Desapropriar 4; daí deflete à direita e segue em curva na extensão de 9,41m com raio de 5,00m até encontrar o vértice **21b**; daí segue na extensão de 14,86m com azimute de $268^{\circ} 38' 26''$ até encontrar o vértice **21a**, onde teve início esta descrição, confrontando do vértice **21c** ao vértice **21a** com a Gleba Remanescente 3.
O perímetro acima descrito possui a área de **233,31m²**

GLEBA À DESAPROPRIAR 4 –Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **a1**, localizado na divisa Sitio Santo Antonio, de propriedade de Oscar Dionísio Compri e a Gleba Remanescente 4, daí segue na extensão de 12,802m e azimute de $120^{\circ} 15' 55''$ até encontrar o vértice **b**; daí deflete à direita e segue na extensão de 226,670m com azimute de $196^{\circ} 14' 15''$ até encontrar o vértice **c**; daí deflete à esquerda e segue na extensão de 16,327m com azimute de $176^{\circ} 25' 36''$ até encontrar o vértice **d**, confrontando do vértice **a1** ao vértice **d**, com a matrícula nº 12.293 de Jacutinga – MG; daí segue na extensão de 14,64m com azimute de $175^{\circ} 50' 40''$ até encontrar o vértice **14**; confrontando do vértice **d** ao vértice **14** com a Gleba Remanescente 5; daí deflete à direita e segue na extensão de 14,020m com azimute de $292^{\circ} 44' 33''$ até encontrar o vértice **15**; confrontando do vértice **14** ao vértice **15** com a Avenida José Silveira Campos; daí deflete à direita e segue na extensão de 3,4,072m com azimute de $356^{\circ} 50' 13''$ até encontrar o vértice **16**; confrontando do vértice **15** ao vértice **16** com Moacir Aparecido Brentegani; daí deflete à direita e segue na extensão de 0,851m com azimute de $15^{\circ} 59' 18''$ até encontrar o vértice **17d**; daí deflete à esquerda e segue na extensão de 233,26m com azimute de $16^{\circ} 14' 15''$ até encontrar o vértice **a1**, onde teve início esta descrição, confrontando do vértice **16** ao vértice **a1** com a Gleba Remanescente 1, Gleba à Desapropriar 1, Gleba Remanescente 2, Gleba à Desmembrar 2, Gleba Remanescente 3, Gleba à Desmembrar 3 e Gleba Remanescente 4.
O perímetro acima descrito possui a área de **3.034,22m**

Art. 2º As áreas de terrenos declaradas de utilidade pública, nos termos do artigo anterior, serão destinadas a implantação da malha viária urbana.

Art. 3º As despesas decorrentes da execução deste decreto correrão por conta das dotações próprias consignadas no orçamento vigente.



Prefeitura Municipal de Albertina

Rua Luiz Opúsculo 290, Centro, Albertina-MG, Estado de Minas Gerais
CEP 37.596-000 | Telefãx (35) 3446-1333 | <http://www.albertina.mg.gov.br>

Art. 4º Revogando-se as disposiçõs em contrário, este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Albertina/MG, 29 de Abril de 2014.

Rovilson Edivino Ferreira

Prefeito Municipal